

ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

a Kurd, Petőfi u. 15. sz. alatt meglévő óvoda felújításának kivitelezési tervéhez.

1. Adatok:

Építető: Kurd Község Önkormányzata
7226 Kurd, Petőfi u. 11.

Tervező: Veres Ildikó
okl. építésztervező szakmérnök É-17-0454
7200 Dombóvár, Vörösmarty u. 80.

Létesítmény: meglévő óvoda felújítása

Létesítmény helye: 7226 Kurd, Petőfi u. 15., 2 hrsz.

Szintek száma: Földszintes

Hasznos alapterület: 163,42 m²

Szintterület: 231,60 m²

Beépített alapterület: 231,60 m²

2. Előzmények:

Építető a TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 kódszámú Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon elnevezésű projekt keretében nyert támogatást az épület részleges felújítására. A tervezett kivitelezési munkák nem építési engedély köteles tevékenységek.

3. Helyiséglista:

Helyiség	Burkolat	Hasznos alapterület
óvónői szoba	mázás kerámia (megmaradó)	5,34 m ²
öltöző	mázás kerámia (megmaradó)	14,60 m ²
mosdó-WC	mázás kerámia (megmaradó)	7,91 m ²
konyha	greslap	11,76 m ²
csoportszoba	linóleum	45,78 m ²
csoportszoba	linóleum	44,16 m ²
öltöző	mázás kerámia (megmaradó)	20,50 m ²
mosdó-WC	mázás kerámia (megmaradó)	13,37 m ²
Összesen:		163,42 m ²

4. Szerkezeti leírás:

Meglévő szerkezetek:

A meglévő épület hagyományos szerkezetű, beton alap, kis- és nagyméretű téglafalmenő és válaszfalak, pólyás és borított gerendás fafödém, kétállószerű, függesztőműves fedélszék cserépfedéssel, korszerű, fa külső nyílászárók.

Alkalmazott új szerkezetek:

- Hőszigetelés:

A homlokzat 16 cm vastag EPS, a lábazat 12 cm vastag XPS lemez utólagos homlokzati hőszigetelő rendszert kap. A homlokzati nyílászárók felett min. 20 cm magasságban, a nyílások tokszerkezetének mindkét oldalán 30 cm-rel túlnyúlva kőzetgyapot szigetelőlap lesz elhelyezve.

Az újonnan készített padlóban 12 cm vastag, lépésálló XPS zártcellás, a födémre 20 cm vastag kőzetgyapot hőszigetelés készül. A födémén járható szerviz-utat kell biztosítani.

- Burkolatok:

Teljes padozat-csere lesz a konyhában és a két csoportszobában. A konyhában ragasztott greslap, a csoportszobákban linóleum burkolat készül.

5. Megjegyzés:

A tervezett szerkezeti méretek a helyszínen ellenőrizendők. Kétség, jelentősebb (néhány centimétert meghaladó) eltérés esetén a tervező véleményét kell kikérni.

Valamennyi beépítendő anyag tekintetében az alkalmazástechnológiai előírásokban foglaltakat hiánytalanul be kell tartani!

A tartósan rugalmas hézagolást igénylő helyeken a tömítést rendszeresen ellenőrizni, és szükség szerint pótolni szükséges.

Építéskor valamennyi munkavédelmi, baleset megelőzési előírást be kell tartani!

Bármilyen felmerülő műszaki probléma esetén a tervező véleményét ki kell kérni!

Dombóvár, 2017. november 15.



Veres Ildikó
okl. építésztervező szakmérnök
É-17-0454