

## ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

a Kurd, Rákóczi tér 6. sz. alatt meglévő általános iskola (nagy iskola) felújításának kivitelezési tervéhez.

### 1. Adatok:

*Építtető:* Kurd Község Önkormányzata  
7226 Kurd, Petőfi u. 11.

*Tervező:* Veres Ildikó  
okl. építésztervező szakmérnök É-17-0454  
7200 Dombóvár, Vörösmarty u. 80.

*Létesítmény:* meglévő általános iskola felújítása

*Létesítmény helye:* 7226 Kurd, Rákóczi tér 6., 217 hrsz.

*Szintek száma:* Földszintes

*Hasznos alapterület:* 557,03 m<sup>2</sup>

*Szintterület:* 686,23 m<sup>2</sup>

*Beépített alapterület:* 686,23 m<sup>2</sup>

### 2. Előzmények:

Építtető a TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 kódszámú Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon elnevezésű projekt keretében nyert támogatást az épület részleges felújítására. A tervezett kivitelezési munkák nem építési engedély köteles tevékenységek.

### 3. Helyiséglista:

Helyiség	Burkolat	Hasznos alapterület
tanterem	parketta	49,93 m <sup>2</sup>
kazánház	simított beton	12,27 m <sup>2</sup>
közlekedő	cementlap	9,39 m <sup>2</sup>
tankonyha	cementlap	12,17 m <sup>2</sup>
tanterem	parketta	50,67 m <sup>2</sup>
iroda	parketta	22,93 m <sup>2</sup>
iroda	PVC	10,86 m <sup>2</sup>
akadálymentes WC	mázás kerámia	4,33 m <sup>2</sup>
tanterem	parketta	52,46 m <sup>2</sup>
tanári szoba	parketta	25,96 m <sup>2</sup>
tanterem	parketta	53,04 m <sup>2</sup>
tanterem	parketta	52,38 m <sup>2</sup>
tanterem	parketta	54,23 m <sup>2</sup>
közlekedő	cementlap	100,02 m <sup>2</sup>
női mosdó-WC	mázás kerámia	8,34 m <sup>2</sup>
férfii mosdó-WC	mázás kerámia	8,69 m <sup>2</sup>

szélfogó	mázás kerámia	3,88 m <sup>2</sup>
tanári mosdó-WC	mázás kerámia	6,35 m <sup>2</sup>
közlekedő	cementlap	4,97 m <sup>2</sup>
iroda	parketta	14,16 m <sup>2</sup>
Összesen:		557,03 m <sup>2</sup>

#### 4. Szerkezeti leírás:

##### Meglévő szerkezetek:

A meglévő épület hagyományos szerkezetű, beton alap, kis- és nagyméretű téglafelmenő és válaszfalak, vb.födém, dültszékes, függesztős fedélszék cserépfedéssel, korszerű, fa külső nyílászárók.

##### Alkalmazott új szerkezetek:

###### - Hőszigetelés:

A homlokzat 16 cm vastag EPS, a lábazat 12 cm vastag XPS lemez utólagos homlokzati hőszigetelő rendszert kap. A homlokzati nyílászárók felett min. 20 cm magasságban, a nyílások tokszerkezetének mindkét oldalán 30 cm-rel túlnyúlva kőzetgyapot szigetelőlap lesz elhelyezve.

A teljes födémre 20 cm vastag kőzetgyapot hőszigetelés készül, rajta járható szerviz-utat kell biztosítani.

###### - Eresz:

A homlokzati hőszigetelés rétegvastagsága miatt szükséges az ereszt nyújtása, a végleges homlokzati síktól a tervezett teljes szélesség 30 cm.

###### - Bádogozás:

Horganyzott acél bádogos-szerkezetek készülnek.

Az épület dél-délkeleti tetősíkjára napelemes rendszer lesz telepítve, melynek elhelyezéséhez a fedélszék megerősítése szükséges a statikai tervfejezet szerint.

#### 5. Megjegyzés:

A tervezett szerkezeti méretek a helyszínen ellenőrizendők. Kétség, jelentősebb (néhány centimétert meghaladó) eltérés esetén a tervező véleményét kell kikérni.

Valamennyi beépítendő anyag tekintetében az alkalmazástechnológiai előírásokban foglaltakat hiánytalanul be kell tartani!

A tartósan rugalmas hézagolást igénylő helyeken a tömítést rendszeresen ellenőrizni, és szükség szerint pótolni szükséges.

Építéskor valamennyi munkavédelmi, baleset megelőzési előírást be kell tartani!

Bármilyen felmerülő műszaki probléma esetén a tervező véleményét ki kell kérni!

Dombóvár, 2017. november 15.



Veres Ildikó  
okl. építésztervező szakmérnök  
É-17-0454