

HIRDETMÉNY

A vad védelméről, a vadgazdálkodásról valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény 12. §-a, és 14. §-a szerint Dalmand, Dombóvár, Kurd, Csibrák, Gyulaj, Döbrököz települések közigazgatási területén, a 17-455250-403 kódszámú vadászterület közös képviselője kezdeményezem, az említett területen gazdálkodó földtulajdonosok gyűlésének összehívását.

Gyűlés ideje : 2019. március 12. 17.00 óra
Gyűlés helye : Döbröközi Mg. Zrt. központi iroda ebédlője (Döbrököz)
Regisztráció : 2019. március 12. 16.00 órától

Napirendi pontok :

- 1./ A közös képviselő pénzügyi beszámolója földtulajdonosi közösség 2018. évi gazdálkodásáról.
- 2./ Haszonbérleti díj emelése.
- 3./ Tájékoztató a haszonbérleti díjak kifizetésének idejéről, helyéről és módjáról.
- 4./ Egyebek.

A gyűlésen részt vehet, és jognyilatkozatot tehet minden földtulajdonos személyesen, illetve amennyiben személyesen nem vesz részt, abban az esetben meghatalmazottal képviseltetheti magát. A földtulajdonos a képviseletéről, a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő, és a 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított, írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat. A meghatalmazás a Vhr. 9. § (3) bekezdésében meghatározott, tulajdonjog igazolására elfogadható (lentebb részletezett) dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

Amennyiben a meghatalmazás nem érvényes a meghatalmazott nem szavazhat.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Állami tulajdonú földterület esetén, meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

Abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos, vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni. A tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

A tulajdonosi gyűlésen megjelent földtulajdonosok a tulajdonukban álló földterület – ideértve a medret is – aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak.

A tulajdonosi gyűlést a jelen hirdetménnyel az 1996. évi LV. törvény (Vtv.) 12-14. §-i alapján hívom össze azzal, hogy a határozatképességre, a képviseleti jogra, a döntéshozatalra, a jegyzőkönyvvezetésre a jogszabály hatályos rendelkezései, illetve a Vhr. 9-12. §-i az irányadóak.

Kelt: Döbrököz, 2019. február 05.

Szabó István
földtulajdonosok közös képviselője

Döbröközi Földtulajdonosi Közösség
728 Döbrököz, Pány u. 31.
Adószám: 28978419-2-17
Bsz.: 70500057-13011275
Nyilvántartási szám: 17-455250-403

Dalmand : Jelen hirdetményt két példányban átvettem, melyből egy példány mai napon történt kifüggesztését igazolom. A folyamatos kifüggesztésről 30 napig gondoskodom.

Dátum

Aláírás

Dombóvár : Jelen hirdetményt két példányban átvettem, melyből egy példány mai napon történt kifüggesztését igazolom. A folyamatos kifüggesztésről 30 napig gondoskodom.

Dátum

Aláírás

Kurd : Jelen hirdetményt két példányban átvettem, melyből egy példány mai napon történt kifüggesztését igazolom. A folyamatos kifüggesztésről 30 napig gondoskodom.

Dátum

Aláírás

Csibrák: Jelen hirdetményt két példányban átvettem, melyből egy példány mai napon történt kifüggesztését igazolom. A folyamatos kifüggesztésről 30 napig gondoskodom.

Dátum

Aláírás

Gyulaj : Jelen hirdetményt két példányban átvettem, melyből egy példány mai napon történt kifüggesztését igazolom. A folyamatos kifüggesztésről 30 napig gondoskodom.

Dátum

Aláírás

Döbrököz : Jelen hirdetményt két példányban átvettem, melyből egy példány mai napon történt kifüggesztését igazolom. A folyamatos kifüggesztésről 30 napig gondoskodom.

Dátum

Aláírás

Érkezett:	Szám:	
Melléklet:	Előadó:	Előszám: