

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma:

Hivatalos név: Kurd Község Önkormányzata		
Postai cím: Petőfi utca 11.		
Város/Község: Kurd	Postai irányítószám: 7226	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Müller János	Telefon: +36 74401011	
E-mail: polgarmester@kurd.hu	Fax: +36 74675691	

Ajánlatkérő nevében eljáró:

Hivatalos név: Bujdosó és Bakó Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.		
Postai cím: 7090 Tamási, Petőfi utca 12. (Pf. 37.)		
Város/Község: Tamási	Postai irányítószám: 7090	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Dr. Horváth Helena Zsuzsanna ügyvezető	Telefon: +36 (74) 470 699 Fax: +36 (74) 470 699	
E-mail: kozbeszerzes@bujdosoiroda.com		

b) A közbeszerzési eljárás fajtája: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) alapján, nemzeti értékhatárt meghaladó, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás, amelyben a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályait alkalmazza ajánlatkérő.

Indoka: Az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot.

c) A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja: A Kbt. 115. § (7) bekezdésének megfelelően ajánlatkérő honlapján, valamint a Közbeszerzési Adatbázisban a közbeszerzési dokumentumokat elektronikus úton korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi, ugyanakkor a közbeszerzési dokumentumok a <http://kozbeszerzes.bujdosoiroda.hu/> címen történő regisztrációt követően teljes körűen letölthetők. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi közbeszerzési dokumentumot a <http://kozbeszerzes.bujdosoiroda.hu/> címen teszi elérhetővé.

d) A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A közbeszerzés tárgya: „Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében

A közbeszerzés mennyisége:

I. részajánlati kör: Kurd, óvoda utólagos hőszigetelése

A meglévő óvoda felújítása.

Előzmények:

Az ingatlan Kurd község önkormányzatának tulajdonában áll, falusi jellegű lakó övezetben helyezkedik el. A tervezett épület földszintes kialakítású. Az épület közvetlen környezetében hasonló magasságú és épületszerkezetű épületek helyezkednek el, kivéve az északnyugati oldalt. Itt az épület közvetlen

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

közelében egy templom található. A templom villámvédelmi berendezésének műszaki állapota és szabványoknak való megfelelése ismeretlen, ezért a tervezés során a hatását nem lehetett figyelembe venni.

Meglévő szerkezetek:

A meglévő épület hagyományos szerkezetű, beton alap, kis- és nagyméretű téglafalmenő és válaszfalak, pólyás és borított gerendás falfödém, kétállószerű, függesztőműves fedélszék cserépfedéssel, korszerű, fa külső nyílászárók.

Alkalmazott új szerkezetek:

- Hőszigetelés:

A homlokzat 16 cm vastag EPS, a lábazat 12 cm vastag XPS lemez utólagos homlokzati hőszigetelő rendszert kap. A homlokzati nyílászárók felett min. 20 cm magasságban, a nyílások tokszerkezetének mindkét oldalán 30 cm-rel túlnyúlva közetgyapot szigetelőlap lesz elhelyezve.

Az újonnan készített padlóban 12 cm vastag, lépésálló XPS zártcellás, a födémre 20 cm vastag közetgyapot hőszigetelés készül. A födémén járható szerviz-utat kell biztosítani.

- Burkolatok:

Teljes padozatcsere lesz a konyhában és a két csoportszobában. A konyhában ragasztott greslap, a csoportszobákban linóleum burkolat készül.

Épületgépészet:

Az átalakítás nem érinti az épület fűtésrendszerét.

Az óvoda családi ház gázellátása már megoldott, a hőszigetelési munkák miatt a meglévő acél csővezeték kerül kiemelésre a szabványoknak megfelelően. A nyomásszabályozó és a gázmérő meglévő, helyük nem változik. Új gázkészülék nem kerül beépítésre! A gázmérőt a szerelések idejére le kell szereltetni. A gázmérő le és felszerelését az E.ON DDGÁZ Zrt-nél kell megrendelni.

Villám,- és túlfeszültség védelem:

Az 54/2014.(XII.5.) BM rendelettel kiadott OTSZ vonatkozó előírásai, és az MSZ EN 62305 szabványsorozat szerint *norma szerinti villámvédelmi berendezés* tervezése történt. A vonatkozó műszaki követelmények szerint kell a kockázatelemzést, a tervezést, a kivitelezést, valamint a felülvizsgálatokat (részleges, és végleges) elvégezni.

Ajánlatkérő tájékoztatja a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a kivitelezési munka nem engedélyköteles.

A fenti adatok tájékoztató jelleggel kerültek feltüntetésre, az elvégzendő munkák részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok között található műszaki dokumentáció tartalmazza.

II. részajánlati kör: Kurd, általános iskola (kis iskola) utólagos hőszigetelése és akadálymentesítése

Meglévő általános iskola (kis iskola) felújítása

Előzmények:

Az ingatlan Kurd község önkormányzatának tulajdonában áll, falusi jellegű lakó övezetben helyezkedik el. A tervezett épület földszintes kialakítású.

Az épület közvetlen környezetében hasonló magasságú és épületszerkezetű épületek helyezkednek el.

Meglévő szerkezetek:

A meglévő épület hagyományos szerkezetű, beton alap, kis- és nagyméretű téglafalmenő és válaszfalak,

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

pólyás fafödém, kétállószerű fedélszék cserépfedéssel, korszerű fa, külső nyílászárók.

Alkalmazott új szerkezetek:

- *Hőszigetelés:*

A homlokzat 16 cm vastag EPS, a lábazat 12 cm vastag XPS lemez utólagos homlokzati hőszigetelő rendszert kap. A homlokzati nyílászárók felett min. 20 cm magasságban, a nyílások tokszerkezetének mindkét oldalán 30 cm-rel túlnyúlva közetgyapot szigetelőlap lesz elhelyezve.

Az újonnan készített padlóban 12 cm vastag, lépésálló XPS zártcellás, a födémre 20 cm vastag közetgyapot hőszigetelés készül. A födémen járható szerviz-utat kell biztosítani.

- *Eresz:*

A homlokzati hőszigetelés rétegvastagsága miatt szükséges az eresz nyújtása, a végleges homlokzati síktól a tervezett teljes szélesség 30 cm.

A délnyugati (utcai) homlokzaton Építető kérésére a hőszigetelés felső zárása cserépfedésű előtető lesz.

- *Bádogozás:*

Horganyzott acél bádogos-szerkezetek készülnek.

- *Válaszfalak:*

Az új válaszfalak kisméretű tömör téglából és válaszfallapból készülnek, javított falazó mészhabarcba rakva, simított vakolattal ellátva.

- *Áthidalók:*

Azonnal terhelhető kerámia papucsos áthidalók. Az iskolában kialakított akadálymentes vizesblokkhoz vezető közlekedőben a belső főfal kiváltásánál az új falvéget kisméretű tömör téglából pilléreként kell kifalazni.

- *Burkolatok:*

Teljes padozat-csere lesz, a közlekedőkben és vizes helyiségekben ragasztott greslap, az ebédlőben ragasztott mázas kerámia, a tantermekben linóleum burkolat készül.

- *Belső nyílászárók:*

Az akadálymentes útvonalon egyedi nyílászárók, utólag szerelhető, keskenyített fa tokkal, fa ajtólappal, küszöb nélkül, ill. süllyesztett küszöbvel. Az akadálymentes ajtók szabad nyílásszélessége 90 cm.

- *Külső nyílászárók:*

Két belső térelválasztó fal áthelyezése következtében 4 db új ablak is készül, a meglévőkkel azonos szerkezettel és kialakítással.

Épületgépészet:

- *Fűtés szerelés:*

Az épületben meglévő radiátoros központi fűtésrendszer üzemel, egy meglévő radiátor kerül áthelyezésre a tanterem falának módosítása miatt, és egy darab új radiátor kerül beépítésre a kialakítandó közlekedőbe, a wc-k előtt. A mozgáskorlátozott wc-be a meglévő radiátor marad. A hőellátását a meglévő gázkazánok, illetve, vegyes tüzelésű kazán biztosítja. Az épületben meglévő fűtésrendszer acélcsővel szerelve, a kialakítandó új radiátor leállítás is, acélcsővel kerül kiépítésre, rákötve a meglévő fűtés rendszerre. Az új hőleadó acéllemez lapradiátor, radiátoronkénti elzárókkal, a szükséges szerelvényekkel (tartók, csatlakozók, légtelenítő, elzárók, stb.) szerelve. A radiátorokra termosztatikus helyiség hőmérséklet érzékelős radiátorszelepek, és torlók kerülnek felszerelése.

- *Gázszerelés:*

Az átalakításban nem érintett.

- *Víz, szennyvíz rendszer szerelése:*

Az épület hidegvízellátása, a telekhatáron belüli meglévő vízmérő aknából, külső vezeték KPE csővel van megoldva. Az épületben az átalakítással érintett részekben teljesen új vízvezeték hálózat kerül kiépítésre, műanyag csővel, aljzatba, illetve falba szerelve. Kialakításra kerül egy akadálymentes vizesblokk (akadálymentes szerelvényekkel, felszerelésekkel, kiegészítőkkel). Az átalakításban érintett részen

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

teljesen új vizes berendezési tárgyak kerülnek beépítésre, új szerelvényekkel, eszközökkel, kiegészítőkkal. Az épületen a felújításban érintett vizes blokkokban a hideg, és melegvíz ellátás műanyag csővel, a vezetékek falba, ill. aljzatba szerelve oxigéndiffúziómentes műanyagcsővel, préskötéses idomokkal, az aljzatban lévő csövek védőcsőben, és a melegvíz vezetékek hőszigeteléssel ellátva, a szükséges elzárókkal, szerelvényekkel kompletten szerelve.

Az épületben a keletkező szennyvizeket a település szennyvíz közműhálózatára kötve van elvezetve. Az épületben a átalakítással érintett részekben keletkezett szennyvizet, a telekhatáron belüli meglévő szennyvíz vezeték hálózatra (feltárás után) kell rákötni. A csővezeték anyaga épületen belül PVC, kívül KG-PVC műanyagcső. A szennyvízlefolyók P1 nyomásfokozatú (MSZ 8000-4:1981) PVC, és KG- PVC lefolyócsövekkel gumigyűrűs kötésekkel készülnek. Az alapvezetéki szakaszok megfogásáról, és a tisztítási lehetőségekről gondoskodni kell.

- *Szellőzés szerelés:*

Az épületben a belsőterü wc-k légellátását meg kell oldani. A wc-k szellőztetését gépi szellőztetéssel oldjuk meg, egy fali ventilátor (110 m³/h) kerül beépítésre visszacsapó szeleppel, időzítővel felszerelve (a helyiség világítás kapcsolójával reteszelve késleltetett indítással, ill. leállítással). A szellőző vezetékrendszer légtechnikai vezetékkel lejtéssel szerelve, a páralecsapódás miatt szigetelve, ill. elrابعolva kerül kialakításra. A helyiségek légutánpótlásáról gondoskodni kell!

Villám,- és túlfeszültség védelem:

A 54/2014.(XII.5.) BM rendelettel kiadott OTSZ vonatkozó előírásai, és az MSZ EN 62305 szabványsorozat szerint *norma szerinti villámvédelmi berendezés* tervezése történik. A vonatkozó műszaki követelmények szerint kell a kockázatelemzést, a tervezést, a kivitelezést, valamint a felülvizsgálatokat (részleges, és végleges) elvégezni.

Ajánlatkérő tájékoztatja a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a kivitelezési munka nem engedélyköteles.

A fenti adatok tájékoztató jelleggel kerültek feltüntetésre, az elvégzendő munkák részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok között található műszaki dokumentáció tartalmazza.

III. részajánlati kör: Kurd, nagy iskola utólagos hőszigetelése

Meglévő általános iskola (nagy iskola) felújítása

Előzmények:

Az ingatlan Kurd község önkormányzatának tulajdonában áll, falusi jellegű lakó övezetben helyezkedik el. A tervezett épület földszintes kialakítású. Az épület közvetlen környezetében hasonló magasságú és épületszerkezetű épületek helyezkednek el.

Meglévő szerkezetek:

A meglévő épület hagyományos szerkezetű, beton alap, kis- és nagyméretű téglafalmenő és válaszfalak, vb.födém, dültszékes, függesztős fedélszék cserépfedéssel, korszerű, fa külső nyílászárók.

Alkalmazott új szerkezetek:

- *Hőszigetelés:*

A homlokzat 16 cm vastag EPS, a lábazat 12 cm vastag XPS lemez utólagos homlokzati hőszigetelő rendszert kap. A homlokzati nyílászárók felett min. 20 cm magasságban, a nyílások tokszerkezetének mindkét oldalán 30 cm-rel túlnyúlva kőzetgyapot szigetelőlap lesz elhelyezve.

A teljes födémre 20 cm vastag kőzetgyapot hőszigetelés készül, rajta járható szerviz-utat kell biztosítani.

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

- *Eresz:*

A homlokzati hőszigetelés rétegvastagsága miatt szükséges az eresz nyújtása, a végleges homlokzati síktól a tervezett teljes szélesség 30 cm.

- *Bádogozás:*

Horganyzott acél bádogos-szerkezetek készülnek.

Az épület dél-délkeleti tetősíkjára napelemes rendszer lesz telepítve, melynek elhelyezéséhez a fedélszék megerősítése szükséges a statikai tervfejezet szerint.

Villám,- és túlfeszültség védelem:

A 54/2014.(XII.5.) BM rendelettel kiadott OTSZ vonatkozó előírásai, és az MSZ EN 62305 szabványsorozat szerint *norma szerinti villámvédelmi berendezés* tervezése történik. A vonatkozó műszaki követelmények szerint kell a kockázatelemzést, a tervezést, a kivitelezést, valamint a felülvizsgálatokat (részleges, és végleges) elvégezni.

Ajánlatkérő tájékoztatja a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a kivitelezési munka nem engedélyköteles.

A fenti adatok tájékoztató jelleggel kerültek feltüntetésre, az elvégzendő munkák részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok között található műszaki dokumentáció tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet az alábbiakra:

(mindhárom részajánlati kör tekintetében)

A tervezett szerkezeti méretek a helyszínen ellenőrizendők. Kétség, jelentősebb (néhány centimétert meghaladó) eltérés esetén a tervező véleményét kell kikérni.

Valamennyi beépítendő anyag tekintetében az alkalmazástechnológiai előírásokban foglaltakat hiánytalanul be kell tartani!

A tartósan rugalmas hézagolást igénylő helyeken a tömitést rendszeresen ellenőrizni, és szükség szerint pótolni szükséges.

Építéskor valamennyi munkavédelmi, baleset megelőzési előírást be kell tartani!

Bármilyen felmerülő műszaki probléma esetén a tervező véleményét ki kell kérni!

A közbeszerzési eljárás mennyisége (nómenklatúra):

	<u>Fő szójegyzék</u>	
Fő tárgy:	45453100-8	Felújítás
	45262700-8	Épületátalakítási munka
	45300000-0	Épületszerelési munka
	45110000-1	Épületbontás és bontási munka, földmunka
	45315100-9	Villamos gépészeti szerelési munkák
	45421100-5	Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése
	45421160-3	Épületlakatos munka
	09331000-8	Napelemek
	45261400-8	Szigetelési munkák
	45261300-7	Bádogozás és ereszcsonna-készítés

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

45331210-1 Szellőzés szerelése

e) a szerződés meghatározása: „Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében

I. részajánlati kör: Kurd, Petőfi u. 15., 2 hrsz. alatt meglévő óvoda felújítása vállalkozási szerződés keretében

II. részajánlati kör: Kurd, Petőfi u. 13., 413/2 hrsz. alatt meglévő általános iskola felújítása vállalkozási szerződés keretében

III. részajánlati kör: Kurd, Rákóczi tér 6., 217 hrsz. alatt meglévő általános iskola felújítása vállalkozási szerződés keretében

f) a szerződés időtartama, a teljesítés véghatárideje: Mindhárom részajánlati kör tekintetében: 2018. szeptember 30. azzal, hogy az Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Határidőben teljesít a vállalkozó, ha legkésőbb az előírt teljesítési határidőig a műszaki átadás-átvételi eljárást meg lehet kezdeni (azaz az építmény készültségi foka olyan, hogy a rendeltetésszerű és biztonságos használatot az esetlegesen fennálló hibák és hiányosságok nem akadályozzák).

g) a teljesítés helye:

I. részajánlati kör: 7226 Kurd, Petőfi u. 15. , (hrsz.: 2)

II. részajánlati kör: 7226 Kurd, Petőfi u. 13., (hrsz.: 413/2)

III. részajánlati kör: 7226 Kurd, Rákóczi tér 6., (hrsz.: 217)

NUTS-kód: HU233

h) a szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Mindhárom részajánlati kör vonatkozásában:

Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

Késedelmi kötbér: alapja és napi mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 0,5 %. A Megrendelő a késedelmi kötbér összegét maximum 30 nap késedelemig érvényesíti.

A késedelmi kötbér részletes szabályait a szerződéstervet tartalmazza.

Meghiúsulási kötbér: alapja és mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 20 %-a.

A meghiúsulási kötbér részletes szabályait a szerződéstervet tartalmazza.

Jótállás: A nyertes ajánlattevő felelősségére a beépített anyagok és a teljesített szolgáltatások vonatkozásában a Ptk. szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződéskötéskor és a teljesítéskor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A nyertes ajánlattevő ennek körében felel az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a terveknek, a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelő minőségben végzi el. Az ajánlatkérő előírja a 12 hónap

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

jótállási idő vállalást és előnyként értékeli a többletjótállás vállalását, amelynek megfelelően a nyertes ajánlattevő a vállalásának megfelelő mértékű, teljes körű jótállási kötelezettséget köteles vállalni - a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésétől - azzal, hogy amennyiben bármelyik vonatkozó jogszabályi rendelkezés szerint a jótállási kötelezettség ennél hosszabb ideig terheli, úgy a jótállás időtartamára a jogszabályi rendelkezések irányadóak.

Jótállási biztosíték: Nyertes ajánlattevő a jótállás körében felmerülő kötelezettségei teljesítésének biztosítékeként köteles összesen a teljes áfa nélkül számított szerződéses ellenérték 5 %-ának megfelelő összegű jótállási biztosítékot nyújtani az ajánlatkérőnek. A Kbt. 134. § (6) bekezdésének b) pontja alapján a jótállási biztosíték teljesíthető a Vállalkozó választása szerint óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. A jótállási biztosítékot legkésőbb a teljesítés időpontjában, azaz a szerződésben rögzített teljesítési határidőig kell rendelkezésre bocsátani, illetve igazolni. A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátása a teljesítés igazolásának feltétele. A jótállási biztosítéknak a jótállási idő utolsó napját követő 15. napig érvényesnek és lehívhatónak kell lennie, illetőleg rendelkezésre kell állnia.

a) Amennyiben a Vállalkozó a jótállási biztosítékot óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalással kívánja teljesíteni, úgy azt a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetéssel kell megtenni, feltüntetve a befizetés jogcímét pl.: „jótállási biztosíték – Kurd TOP I/II/III”.

b) A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosítására vonatkozó nyilatkozatnak feltétlen és visszavonhatatlan fizetésre vonatkozó kötelezettségvállalást kell tartalmaznia az alapjogviszony vizsgálata nélküli fizetési kötelezettségre, az alábbi minimális tartalommal:

- pontos hivatkozás a szerződésre,
- azt, hogy a biztosíték a Vállalkozó teljesítési kötelezettségei biztosítékaul szolgál, a Megrendelő, mint Kedvezményezett/Jogosult megjelölését,
- a vállalt fizetési összegét,
- az érvényességi idejét,
- nyilatkozatot, hogy feltétel nélküli és visszavonhatatlan,
- nyilatkozatot, mely szerint a Kedvezményezett első igénybejelentésére kifogás és vita nélkül a vállalt fizetési összeghatárig bármilyen összeget, vagy összegeket az igénybejelentéstől számított 5 banki munkanapon belül kifizetnek a Kedvezményezettnek anélkül, hogy a követelés alapját vagy indokát bizonyítania kelljen.

c) A banki készfizető kezesség vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynek – a biztosíték jellegéből adódó lehetőség szerint – ugyancsak tartalmaznia kell a fenti adatokat.

Az ajánlattevők csatolják nyilatkozatukat a Kbt. 134. § (5) bekezdés szerint, a biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

i) az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Mindhárom részajánlati kör vonatkozásában:

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

A szerződés finanszírozása az Európai Unió és a Magyar Állami Költségvetés forrásából tervezetten a TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 kódszámú pályázat alapján nyújtott támogatásából történik.

A támogatási szerződés alapján az európai uniós támogatásból származó összeg a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti utófinanszírozás útján kerül kiegyenlítésre. Az Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) – (8) bekezdései alapján a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő összeg előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja Ajánlattevő részére. Ajánlatkérő az előleg fizetését e mértékben nem teszi függővé Ajánlattevő részéről biztosíték nyújtásától. Az előleg a végszámlából kerül elszámolásra.

A finanszírozás szabályai a támogatási szerződés módosulásával külön hozzájárulás, és szerződésmódosítás nélkül a támogatási szerződés módosult rendelkezéseinek megfelelően változhatnak, mely változások ajánlatkérőre és nyertes ajánlattevőre nézve kötelező erővel bírnak. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a támogatási szerződést módosítsa és ezzel a finanszírozási mód módosuljon.

Számla benyújtására a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítéssel arányosan van lehetőség. A szerződés teljesítése során 1 (egy) darab előlegszámla, 3 darab részszámla és a végszámla nyújtható be a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglaltaknak, a TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 kódszámú pályázatnak, továbbá a mindenkor hatályos jogszabályoknak és támogatási szerződésnek megfelelően - a következő ütemezés szerint:

- 1. részszámla 25 %-os készütségi fok elérésekor az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 25 %-áról,
- 2. részszámla 50 %-os készütségi fok elérésekor az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 25 %-áról,
- 3. részszámla 75 %-os készütségi fok elérésekor az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 25 %-áról,
- végszámla az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 25 %-áról.

Ajánlattevő a végszámla benyújtására a (létesítményre vonatkozó) sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően jogosult.

A számlák a megvalósult teljesítés (műszaki készütség) esetén nyújthatók be, az ajánlatkérő által kibocsátott teljesítésigazolás alapján. Nyertes ajánlattevő a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, Ajánlatkérő által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult a fennmaradó összegről a végszámláját kiállítani.

A teljesítésigazolás tekintetében a Kbt. 135.§ (1)-(2) bekezdése az irányadó.

Az Ajánlatkérő fizetési kötelezettségét igazolt teljesítés esetén – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013 évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(3) bekezdésével és a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdésével összhangban a tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított – számla kézhezvételének napját követő harminc (30) napon belül átutalással teljesíti a nyertes ajánlattevő bankszámlájára. Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésétől eltérően az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. § -ai alkalmazandók a kifizetés teljesítése során.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF).

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

A számla benyújtásával kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja a nyertes ajánlattevő figyelmét a 272/2014. (XI. 5.) Kormányrendeletben foglaltakra.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk-ban meghatározott (6:155. §) mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet, valamint a nyertes ajánlattevő a 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalányra tarthat igény.

Vonatkozó jogszabályok különösen:

- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény,
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény,
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény.
- A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) kormányrendelet
- Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet.

j) az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, részajánlattétel lehetősége:

Az Ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet. Az Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét mindhárom részajánlattételi kör vonatkozásában biztosítja. Az ajánlatok valamennyi részajánlati körre benyújthatók.

k) Értékelési szempontok:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer az alábbiak szerint.

Részszempont		Súlyszám
Ár:	1. Nettó vállalkozási díj (Ft)	7
Minőségi kritérium:	2. Többletjótállás vállalása (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	3

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100-ig.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a pontszámok közötti pontszámot:

Az ajánlatkérő az **1. értékelési részszempont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb nettó vállalkozási díjra) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III.A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = \left(\frac{A_{\text{legalacsonyabb}}}{A_{\text{vizsgált}}} \right) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

A _{legalacsonyabb}: A meghatározott szempontok szerinti értékelés és összegzés után a legalacsonyabb értéket képviselő ajánlatban meghatározott érték

A _{vizsgált}: A vizsgált ajánlatban meghatározott érték

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

Az ajánlattevőknek a felolvasólapon az egész munkára vonatkozó ajánlati árat kell megadniuk a közbeszerzési dokumentumokban megadott minta szerint. Az ajánlati ár (vállalkozói díj) a befejezési határidőre prognosztizált összegű átalányár, amely teljes körűen tartalmazza a szerződés szerinti munka teljes körű, előírások szerinti, engedély szerinti, megfelelő minőségben, hiba- és hiánymentesen a jelzett határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget.

Az ajánlattevők az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ellenszolgáltatás összegének teljes körűnek kell lennie, vagyis magába kell foglalni minden Ajánlattevői kifizetési igényt. Az ajánlati árak tartalmaznia kell a megvalósításhoz szükséges járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, valamint mindazokat a költségeket, amelyek a szerződés tárgyát képező munkák teljes körű megvalósításához, a szerződésben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

Az ajánlattevők kötelesek a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki dokumentációt egységes eszként kezelni és a szerződés teljesítése során minden olyan műszaki tartalmat meg kell valósítani, amelyik bármelyik közbeszerzési dokumentumban szerepel, vagy a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges. Ennek megfelelően az ajánlattevő ajánlati ára kialakítása során különös figyelemmel kell lennie arra, hogy bármely tétel kimaradása nem mentesíti a vállalkozót, hogy a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki dokumentációban, költségvetésben vagy bármely a közbeszerzési dokumentumban szereplő műszaki tartalmat teljeskörűen megvalósítsa.

Abban az esetben, amennyiben az Ajánlattevő az ellenszolgáltatás összegét alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Ajánlatkérőre és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix áraknak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

Az Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutáneme is csak ez lehet. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.

Az ajánlatkérő a **2. értékelési részszerzőpont** esetében a 2016. december 21-én a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató szerinti egyenes arányosítás módszerével az alábbiak szerint:

- a többletvállalás hiánya esetén az ajánlat 0 pontot kap;
- a 36 hónap többletvállalás esetén az ajánlat 100 pontot kap;
- a 0 és a 36 hónap közötti többletvállalás esetén az ajánlat pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra.

P = a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

A vizsgált = a vizsgált többletvállalás hónapokban

$$P = (A \text{ vizsgált} / 36) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

A pontozás két tizedesjegyre kerekítve történik.

Ezen értékelési szempont esetén Ajánlatkérő a 36 hónapot tekinti a maximumnak, az e feletti megajánlások is csak a maximum 100 pontot kapják. Abban az esetben is a legkedvezőbb megajánlást helyettesíti ajánlatkérő a többletjótállásra vonatkozó részszerzőpontok esetében a képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz.

Az értékelési részszerzőpontok pontszámai megszorzásra kerülnek az értékelési részszerzőpont a felhívásban megadott súlyszámával és ezek a súlyozott pontszámok (szorzatok) kerülnek összeadásra. Az így kapott eredmény adja az ajánlat pontértékét. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján úgy rendelkezik, hogy az ajánlatok bírálatát 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

I) a kizáró okok: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akire nézve a Kbt. 62. § (1) bekezdés g-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a Kbt. 62. § (1) bekezdés g-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozik;
- b) részéről a Kbt. 62. § (1) bekezdés g-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok valamelyike az eljárás során következett be.

Igazolási mód: A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése értelmében **az ajánlattevőnek ajánlatában, egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá**, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját, az alábbiak szerint.

Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerint definiált **valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani.**

Ha a gazdasági szereplőnek nincs a 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja ntja szerinti **tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.**

Az ajánlatban továbbá be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, a kizáró okok hatálya alá tartozó gazdasági szereplőt.

Jelen eljárásban az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó.

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletében részletezettek szerint ellenőrzi a kizáró okok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Az ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okokról szóló nyilatkozatokat jelen eljárás vonatkozásában szükséges az ajánlattevőnek megtennie és a nyilatkozatok nem lehetnek a felhívás megküldését megelőző keltezésűek.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. § (1) és (2) bekezdésében foglalt öntisztázás lehetőségére.

m) Alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási módok:

Szakmai (építőipari kivitelezési) tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]

Alkalmatlan az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő, ha nem alkalmas a szakmai tevékenység végzésére, azaz

a) az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet (személy) nincsen bejegyezve a cégnyilvántartásba vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásába; nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén nincsen bejegyezve a 2014/24/EU irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, vagy nem teljesíti az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt,

vagy

b) az építőipari kivitelezési tevékenységet végző bármelyik gazdasági szereplő nem teljesíti az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

a) a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az ingyenesen, elektronikusan kérhető nyilvántartások adatai alapján; egyebekben a nyilvántartás kivonatát, a nyilvántartást vezető szerv igazolását vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló egyéb dokumentumot fogadja el,

b) a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

Az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

Kétség esetén az ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint felvilágosítást kérhet az ajánlattevőtől arra vonatkozóan, hogy az ajánlatban megjelölt gazdasági szereplők közül melyik végez, illetve melyik nem végez olyan építőipari kivitelezési tevékenységet, amely alapján az Étv. szerinti építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szerepelnie kell.

n) az ajánlattételi határidő: 2018. április 27. 11:00 óra

o) az ajánlat benyújtásának címe: Bujdosó és Bakó Közbeszerzési és Tanácsadó Kft. (7090 Tamási, Petőfi utca 12., Postai cím: 7090 Tamási, Pf. 37.)

p) az ajánlattétel nyelve: ajánlat csak magyar nyelven tehető, magyar nyelven kívül más nyelven nem benyújtható az ajánlat, azonban az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

q) az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje

Az ajánlat(ok) felbontásának helye: Bujdosó és Bakó Közbeszerzési és Tanácsadó Kft. (7090 Tamási, Petőfi utca 12.)

Az ajánlat(ok) felbontásának ideje: 2018. április 27. 11:00 óra

Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak: Az ajánlatkérő az ajánlatok bontása vonatkozásában a Kbt. 68. § (1)-(2), (4) és (6) bekezdései szerint jár el. Az ajánlatok felbontásánál csak a Kbt. 68. § (3) bekezdés szerinti személyek lehetnek jelen.

r) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig áll fenn.

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától van kötve.

s) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adat: Mindhárom részajánlati kör vonatkozásában: TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 „Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon”

t) az összegezés megküldése és a szerződéskötés tervezett időpontja

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezését követően írásbeli összegezést készít, amely tájékoztatást nyújt az ajánlatok elbírálásáról és a nyertes ajánlat kiválasztásának indokairól és azt minden ajánlattevő részére telefaxon vagy elektronikus úton megküldi a döntést követő három munkanapon belül.

A szerződéskötés tervezett időpontja: Az összegezés megküldését követő naptól számított 6. nap, 10.00 óra, amennyiben ez nap nem munkanap, úgy az azt követő első munkanapon 10.00 órakor. (Helyszín: Kurd Község Önkormányzata, 7226 Kurd, Petőfi utca 11.)

u) az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2018. április 14.

v) Egyéb információk

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

1./ **Ajánlatok benyújtása:** az ajánlatokat írásban és zártan, a jelen felhívás o) pontjában megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig egy papír alapú eredeti példányban. Az ajánlatokat egy elektronikus formátumú példányban (CD/DVD/Pendrive) is be kell nyújtania Ajánlattevőknek. Az Ajánlatkérő az ajánlat elbírálása során minden esetben a papír alapon benyújtott ajánlatot veszi figyelembe.

A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

2./ Az ajánlathoz tartalomjegyzéket kell csatolni, ahol az egyes csatolt dokumentumok oldalszámait fel kell tüntetni. Az ajánlat bejegyzést, adatot tartalmazó oldalait folyamatos oldalszámozással kell ellátni.

3./ Ajánlattevő köteles a Kbt. 67. §-a alapján ajánlatában a kizáró okok fenn nem állásáról - a Kbt. 114. § (2) bekezdésére tekintettel - nyilatkozatot benyújtani. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) és kc) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadnia (lásd kizáró okoknál előírtak).

4./ **A csomagoláson jól olvashatóan kérjük feltüntetni:** „Az eljárás tárgyát” és az „ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel!” feliratot

5./ **Irányadó idő:** A teljes ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

6./ A közbeszerzési műszaki leírás a közbeszerzési dokumentumok között található.

7./ **Közös ajánlattétel** esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást, mely tartalmazza legalább az alábbiakat:

- a közös ajánlattevők neve, székhelye, (adott esetben a konzorcium neve, címe),
- a közbeszerzési eljárás tárgya,
- a közös ajánlattevők nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevőként részt kívánnak venni,
- a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult szervezet, valamint az(ok) a természetes személy(ek), aki(k) a közös ajánlattevők nevében joghatályos nyilatkozatot tehet(nek), illetve a közös ajánlattevők nevében aláírásra jogosult(ak), kivéve az eljárás eredményeként megkötött szerződés aláírását
- a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatása, feladatmegosztás,
- a közös ajánlattevők tagjainak a szerződéses árból való részesedése mértéke, számlázási rend,
- a közös ajánlattevők egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalása, egyetemleges felelősségvállalása a szerződéses kötelezettségek teljesítésére amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülnek.

A közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

Ahol a Kbt. az ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása [56. §], a hiánypótlás [71. §], a felvilágosítás [71. §] és indokolás [72. §] kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a megállapodásban megjelölt szerinti képviselőnek küldi meg!

Ajánlatkérő kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását (projekttársaság) mind Ajánlattevő, mind közös Ajánlattevők vonatkozásában.

A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

8./ **Ajánlat költségei:** Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevő viseli (kivéve a Kbt. 177. § (2) bekezdésben foglaltak).

9./ Az ajánlatot az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészíteni és benyújtani. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattételi felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat, más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír.

10./ Ajánlatkérő az aláírási jogosultságok ellenőrzése céljából az ajánlattevő(k), alvállalkozók, ajánlatban nyilatkozatot tevő egyéb szervezet(ek) adatait a www.e-cegjegyzek.hu (egyéni vállalkozó esetén: <https://www.nyilvantarto.hu/evny-lekerdezo/>) weboldalon ellenőrzi. Abban az esetben, ha a cégkivonat (egyéni vállalkozó esetén a nyilvántartás) a fenti útvonalon nem érhető el, akkor az ajánlatba csatolandó az ajánlattevő(k), alvállalkozó(k) esetében az ajánlattételi határidő lejártánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat egyszerű másolata, egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány egyszerű másolata. Amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, a benyújtott változásbejegyzési kérelem egyszerű másolati példánya is csatolandó.

11./ **Biztosítás:** A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján az ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházásokra annak teljes időtartamára az I. részajánlati kör vonatkozásában legalább 50.000.000,- Ft/év és káreseményenként legalább 10.000.000,- Ft összegű / a II. részajánlati kör vonatkozásában legalább 50.000.000,- Ft/év és káreseményenként legalább 10.000.000,- Ft/ összegű / a III. részajánlati kör vonatkozásában legalább 50.000.000,- Ft/év és káreseményenként legalább 10.000.000,- Ft/ összegű, kivitelezői összkockázatú építés-és szerelésbiztosítást kötni. Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy az előírt biztosítással legkésőbb a szerződéskötés időpontjára rendelkezni fog és tudomásul veszi, hogy abban az esetben, amennyiben a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt biztosítással, azt Ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli, amely esetben Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) alapján a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést.

12./ Az ajánlathoz felolvasólapot kell csatolni a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint.

13./ Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésére (ajánlati nyilatkozat). A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján az ajánlat egy eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

14./ **Alvállalkozók:** Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk ajánlatban történő feltüntetését, melynek alapján az ajánlatban meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat;

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § -ban előírtakra: építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből, valamint az építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

15./ **Irányadó jog:** a jelen ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

16./ **Változásbejegyzés:** Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet]

17./ **Hiánypótlás:** Ajánlatkérő a hiánypótlás, valamint a felvilágosítás lehetőségét a Kbt. 71.§-ban foglaltaknak megfelelően biztosítja azzal az eltéréssel, hogy az ajánlatkérő nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

18./ **Kiegészítő tájékoztatás:** Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás vonatkozásában a Kbt. 56. § és 114. § (6) bekezdése alapján jár el. Ajánlatkérő konzultációt és helyszíni bejárást nem tart.

Az ajánlattevő a felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet, kizárólag az Ajánlatkérő nevében eljárónál, az a) pontban meghatározott elérhetőségeken faxon, fokozott biztonságú elektronikus aláírás használata esetén e-mail formájában vagy postai levél formájában (Kbt. 41.§).

A kiegészítő tájékoztatás keretében feltett kérdések mellett meg kell jelölni a kapcsolattartó személyét, fax számát és e-mail címét, ahová az ajánlatkérő nevében eljáró a válaszokat megküldheti!

Az eljárás során az Ajánlatkérőnek megküldésre kerülő okmányon, levélen, faxon fel kell tüntetni az eljárás rövid megnevezését. A kérdéseket elektronikusan, szerkeszthető formában is meg kell küldeni az Ajánlatkérő nevében eljáró részére.

A kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű határidőn belül kell megadni. Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 3. munkanapig beérkezett kérdések megválaszolását tudja garantálni; a később beérkezett kérdések esetében az ajánlatkérő a Kbt. 56. § (3) bekezdésére tekintettel dönthet úgy, hogy nem válaszolja meg, vagy a Kbt. 114.§ (6) alapján alkalmazza a Kbt. 52.§ (3) bekezdését és meghosszabbítja az ajánlattételi határidőt.

19./ Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a megrendelt építési beruházások teljesítéséhez a nyertes ajánlattevő kötelezettsége, hogy a kivitelezési feladatok ellátását az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15) Korm. rendelet előírásainak megfelelően végezze.

20./ Az ajánlati árat a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan tételes költségvetés kitöltésével és ajánlatba csatolásával kell alátámasztani.

A kiadott költségvetés kizárólag a jelen eljárásban adott kiegészítő tájékoztatás során történt módosítások, pontosítások alapján egészíthető ki, vagy pontosítható. Főszabály szerint minden költségvetési tételt (sort) „0”-tól különböző értéken - az adott sor műszaki tartalmához igazodva – kell beárazni. Egy tétel (sor) „Anyag egységár” vagy Díj egységre” csak akkor lehet nulla, ha az adott tételnél nem értelmezhető az anyag vagy a díj, de mindkettő nem lehet nulla, ennek megfelelően az „Anyag összesen” vagy a „Díj összesen” sem lehet egyszerre nulla az adott tételnél!

Az árazatlan költségvetési kiírások tételeit az ajánlattevőknek felül kell vizsgálniuk, és ha szükségesnek tartják javasolniuk kell azok javítását és/vagy kiegészítését a kérdésfeltevés időszakában mindazzal, amit szükségesnek tartanak. Az egyösszegű fixáras szerződés miatt többletmunka elszámolására sincs mód, csak a szerződésben részletezettek szerint.

Az ajánlatkérő az ajánlattevők által a kérdésfeltevés során javasolt javítási és/vagy kiegészítési mennyiségi és műszaki észrevételeket felülvizsgálja, és annak indokoltsága esetén azt a válaszadáskor

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

megválaszolja, vagyis megadja azokat a mennyiségi, műszaki tételeket, amit az ajánlattevőknek az ajánlatadásnál figyelembe kell venni.

Ha az ajánlattevő a kérdésfeltevés időszakában nem jelzi az árazatlan költségvetési kiírás tételeinek javítási és/vagy kiegészítési szükségességét, úgy az ilyen jellegű észrevételeit (javítás és/vagy kiegészítés) – az azonos műszaki tartalom, azaz az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében – az ajánlatában nem szerepeltetheti, de ez nem mentesíti attól, hogy minden olyan műszaki tartalmat megvalósítson, amelyik bármelyik dokumentumban szerepel, vagy a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges, függetlenül attól, hogy az adott feladat, feltétel, illetve munkanem a kiadott költségvetésben, vagy egyéb kiadott dokumentumban tételiesen szerepel-e, vagy sem.

A kibocsátott árazatlan tételes költségvetési kiírásokat, az abban szereplő tételeket hiánytalanul beárazva kell benyújtani. Például tételek összevonására, az ajánlatkérő által megadottakon felül új tétel beírására, sor üresen hagyására, ha csak az ajánlatkérő erre nem ad lehetőséget a kiegészítő tájékoztatás megadása során) stb. nincs lehetőség. A költségvetéssel kapcsolatos észrevétel esetén az előző pontban foglaltak szerint kell eljárni.

21./ Ajánlatkérő kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását (projekttársaság) mind Ajánlattevő, mind közös Ajánlattevők vonatkozásában.

22./ A jelen felhívás a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdésében és a Közbeszerzési Hatóság által meghatározott minősítés szerint szigorúbb alkalmasságot tartalmaz.

23./ Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve, lajstromszáma: dr. Bujdosó Arnold 00184

24./ Mindhárom részajánlati kör tekintetében legkésőbb a szerződéskötésig a nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell legalább 1 fő 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés 1. rész Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek 2. sor szerinti általános építmények építésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, lebontására, elmozdítására irányuló építési- szerelési munkák szakterületére vonatkozó MV-É képesítésű műszaki vezetővel, amelynek igazolása a szerződés aláírásának a feltétele.

Ajánlatkérő egyenértékű besorolásnak az átsorolás előtti jogosultságokat tartalmazó a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006 (XII.5.) kormányrendelet hatályon kívül helyező, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről 266/2013. (VII. 11.) kormányrendelet szerinti besorolást tekint.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő **a szerződéskötés időpontjáig nem tudja igazolni**, hogy az előírt szakemberrel rendelkezik, az ajánlatkérő **úgy tekinti, hogy az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból nem került sor a szerződés megkötésére** és a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel köti meg a szerződést, ha őt az összegezésben megjelölte.

25./ A Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltak alapján az ajánlattevő köteles megfelelni a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a neve és címe (elérhetősége), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat az alábbiak:

Tolna Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége (7100 Szekszárd, Dr. Szentgáli Gy. u. 2. Telefon: +36-74/529-782, Telefax: +36-74/528-127, E-mail: tolna-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu)

Baranya Megyei Kormányhivatal, Műszaki Engedélyeztetési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Bányászati Osztály (Cím: 7623 Pécs József Attila u. 5.; Postacím: 7602 Pécs Pf.: 61.; Telefon: (36-72) 314-952 Fax:(36-72) 510-366; Email: pbk@mbfh.hu)

Kurd Község Önkormányzata

„Köznevelési intézmények gazdaságosabb üzemeltetése Kurdon” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00021 azonosító számú pályázat keretében kivitelezési munkák elvégzése, vállalkozási szerződés keretében.

Tolna Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve (7100 Szekszárd, Dr. Szentgáli Gy. u. 2. Telefon: +36-74/505-850; Telefax: +36-74/512-428; Email: titkarsag.tolna@ddr.antsz.hu)

NAV Dél-dunántúli Regionális Adó Főigazgatósága, Tolna Megyei Igazgatósága (7100 Szekszárd, Arany János u. 5-11.; Postacím: 7101 Szekszárd, Pf.: 108.; Telefon: +36-74/501-400; Telefax: +36-74/501-450)

Az ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 73.§ (4) bekezdése szerint a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Az ajánlatkérő nem köteles a közbeszerzési eljárásban külön információk feltüntetését előírni az ajánlatban, csak azt ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a hivatkozott követelményeknek.

26./ Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.

27./ Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41.§ (6) bekezdésének megfelelően a szerződéskötés feltétele a nyertes ajánlattevő Áht. 55.§ szerinti átláthatósági nyilatkozata.

Dr. Bujdosó Arnold
Felcélús akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám:00184